



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

## ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE NÚM. 06/2012

**NÚM.:** 06/2012

**DATA SESSIÓ:** 10 DE JULIOL DE 2012

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** ORDINÀRIA

**ACORDS PLENARIS:** A.P.- 033 a 038.

**HORA:** 20.00 HORES

**LLOC:** SALA DE PLENS DE LA CASA CONSISTORIAL

### **REGIDORS ELECTES PRESENTS A L'INICI DE LA SESSIÓ:**

Sr. Sebastià Riera Cusí

Sr. Josep Castells Casellas

Sr. Francesc Xavier Pàmies Giménez

Sr. Alexandre Montanyà Rifà

Sr. Joan Callejón Creus

Sr. Pep Mas Falgueras

Sr. Antoni Comas Danés

Sr. Joan Matavera Rifà

Sr. Ventura Bagaria i Canal

### **S'INCORPOREN POSTERIORMENT:**

Sra. Alba Molas Rifà (s'incorpora a partir de la seva presa de possessió, al punt 8 de l'ordre del dia, incorporat per via d'urgència)

### **NO HI ASSISTEIXEN:**

---

### **EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA**

Sra. Assumpta Rodrigo Carbó

### **SECRETARI ACCIDENTAL (Resoluc. 002/2012):**

Sr. Lluís Xandri i Molas

---

L'Alcalde dona la benvinguda als assistents i, posteriorment, dona peu a l'obertura de la sessió, emplaçant al Secretari per tal que procedeixi a la lectura de la primera proposta d'acord de conformitat amb l'ordre del dia.

### **1.- A.P. 033/2012.- APROVACIÓ DE LES ACTES DE LES SESSIONS ANTERIORS.**

- **Esborrany de l'acta de la sessió extraordinària 05/2012, de 21 de juny de 2012**

El Sr. Àlex Montanyà fa notar que en l'acta que es sotmet a votació, entre els assistents hi figura dues vegades el nom de Pep Mas. Una vegada esmenat l'error, l'esborrany de l'acta anteriorment relacionada resulta aprovada per unanimitat dels regidors membres del Ple present en aquest moment en la sessió (9).

## **2.- A.P. 034/12.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, PRE REVISIÓ CADASTRAL.**

Atès que la Gerència Regional del Cadastre de Catalunya ha elaborat i aprovat una nova Ponència de Valors Total pels bens immobles de classe urbana del municipi de Santa Maria de Corcó.

Atès que d'acord amb el que preveu l'article 72.6 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, els ajuntaments de municipis que estiguin en procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, hauran d'aprovar els nous tipus provisionalment amb anterioritat a l'inici de les notificacions individualitzades dels nous valors i, en qualsevol cas, abans de l'1 de juliol de l'any immediatament anterior en que aquests hagin de tenir efecte.

Vist l'informe proposta emès per la secretaria municipal.

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, a aplicar amb efectes 1 de gener de 2013, pel que fa als tipus impositius a aplicar, els quals seran els següents

Béns de naturalesa urbana:	0,99 %
Béns de característiques especials:	0,84 %
Béns de naturalesa rústica:	0,83 %
Coeficient reductor de la base imposable de béns Rústics amb construcció:	0,50

**Segon.-** Exposar al públic els acords adoptats provisionalment pel termini de trenta dies hàbils, mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província, al Taulell d'anuncis municipal i al web municipal.

**Tercer.-** Indicar que en el cas que durant el termini d'exposició i informació pública no es presentessin al·legacions o reclamacions, els acords adoptats provisionalment esdevindran elevats a definitius sense necessitat de posterior acord, procedint-se a la publicació del corresponent anunci d'aprovació definitiva.

**Quart.-** Notificar la present resolució a la Gerència Regional del Cadastre, als efectes previstos en l'article 72.6 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Obert el torn de paraules, intervé el Sr. Alcalde per explicar els procés que s'està realitzant en aquests moments quan a la revisió cadastral. Ara ja s'ha aprovat la ponència, i prèviament a la realització de les notificacions als interessats cal procedir a l'aprovació del tipus provisional de l'impost sobre béns immobles per a proper exercici.



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

El Sr. Pep Mas indica que per la seva part en voldrien haver pogut parlar abans, i que en el procés hi ha mancat participació ciutadana, no pas que la gent se n'assabenti de sobte, ja que ens trobem en uns moments molt delicats.

El Sr. Alcalde li contesta que la única explicació que es pot donar és aquesta, que es tracta d'un procediment en el qual hi ha 18 ajuntaments immersos i que hi ha un ritme i un calendari fixats. En qualsevol cas, insisteix en que es tracta d'una tipus provisional, per poder informar a la gent.

El Sr. Pep Mas anuncia que per la seva banda, des del grup de CiU s'abstindran.

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta és sotmesa a votació, resultant aprovada per cinc (5) vots a favor (Srs. Riera, Castells, Pàmies, Montanyà i Callejón) i quatre (4) abstencions (Srs. Mas, Comas, Matavera i Bagaria).

**3.- A.P. 035/12.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA IMPOSICIÓ DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DEL PAVELLÓ MUNICIPAL I DE L'ORDENANÇA FISCAL CORRESPONENT.**

Atès que recentment ha tingut lloc la recepció i s'estan realitzant els tràmits pertinents per a la definitiva posada en servei del Pavelló municipal de Santa Maria de Corcó.

Atès que s'espera que aquest sigui un equipament utilitzat per entitats i clubs esportives i particulars, els quals utilitzaran privativament aquest equipament i seran beneficiaris dels serveis que en ells s'hi presten, resulta necessari aprovar la imposició de la corresponent taxa així com la corresponent ordenança fiscal que la reguli.

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Verificat que, en relació a aquesta taxa per a la utilització privativa i la prestació de serveis públics de competència local, que s'imposa, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

## **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la imposició de la Taxa per a la utilització de les instal·lacions esportives del Pavelló municipal, així com l'Ordenança Fiscal que la regula, d'acord amb el redactat obrant a l'expedient administratiu instruït a l'efecte.

**Segon.-** Exposar al públic els acords adoptats, mitjançant la inserció dels anuncis que correspongui al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'edictes de la corporació i al web municipal, pel termini de trenta dies hàbils.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

## **ANNEX**

### **ORDENANÇA FISCAL NÚM. \_\_\_ REGULADORA DE LA TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES DEL PAVELLÓ MUNICIPAL**

#### **Article 1. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.3 i 4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei d'utilització de les instal·lacions esportives del pavelló municipal.

#### **Article 2. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de la taxa per la utilització de les instal·lacions esportives del pavelló municipal, la utilització de la pista esportiva, ja sigui en la seva totalitat o parcialment, i del gimnàs, d'acord amb les tarifes contingudes en l'article 6 d'aquest Ordenança.

#### **Article 3. Subjectes passius**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin la utilització de les instal·lacions esportives del pavelló municipal que constitueixen el fet imposable de la taxa aquí regulada.

#### **Article 4. Responsables**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

### **Article 5. Beneficis fiscals**

No se n'estableixen.

### **Article 6. Quota tributària**

La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les següents tarifes

Equipament	Activitat esporàdica	Activitat fixa
Pista poliesportiva	30,00 Euros/hora	600,00 Euros/any (1 hora setmanal – 1 dia a la setmana) 900,00 Euros/any (2 hores setmanals (2 dies a la setmana))
Mitja pista poliesportiva	20,00 Euros/hora	300,00 Euros/any (1 hora setmanal – 1 dia a la setmana) 450,00 Euros/any (2 hores setmanals (2 dies a la setmana))
Gimnàs	20,00 Euros/hora	300,00 Euros/any (1 hora setmanal – 1 dia a la setmana) 450,00 Euros/any (2 hores setmanals - 2 dies a la setmana)

En qualsevol cas, les tarifes contempnen la utilització de l'equipament pel termini de temps indicat, que no inclou el temps d'utilització dels vestidors prèvia i posterior a la utilització de l'equipament que es tracti.

No obstant això, la tarifa inclou el dret dels usuaris a la utilització dels vestidors amb caràcter previ i posterior a l'activitat a realitzar, així com l'il·luminació si aquesta, per l'horari en què es duu a terme dita activitat, fos necessària a criteri dels responsables de les instal·lacions.

### **Article 7. Acreditament**

La taxa s'acredita i neix de l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat que constitueix el fet imposable.

### **Article 8. Règim de declaració i ingrés**

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquestes efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació.

### **Article 9. Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **Disposició addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada en data \_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2012, entrarà en vigor el dia següent al de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i regirà fins a la seva modificació o derogació expressa.

Obert el torn de paraules per part de l'Alcaldia, aquest indica que la darrera modificació de les Ordenances Fiscals fou aprovada el mes d'octubre passat, quan el pavelló encara estava en construcció. Ara, una vegada finalitzades les obres i inaugurat ja comença a tenir demanda per a realitzar-hi activitats, i es fa necessari establir algun tipus de barem per cobrir els ingressos previstos. Actualment encara no es disposa d'una previsió que es pugui considerar real de les despeses imputables al pavelló, però de cara al proper període fiscal ja es preveu poder-ne disposar.

El Sr. Matavera pregunta si aquest equipament ja disposa de llicència d'activitats i d'assegurança.

El Secretari accidental li respon que s'han posat en contacte amb una enginyeria per tal que redactin el projecte i poder fer els tràmits corresponents, i quant a l'assegurança, la posada en servei d'aquest equipament ja s'ha notificat a la companyia asseguradora. De tota manera, indica que tant o més important que la llicència d'activitats, és el pla d'autoprotecció, que també es redactarà.

El Sr. Pep Mas indica que creu que l'ajuntament va tard, i que ells (el grup de CiU) no poden votar a favor d'una cosa si no està del tot correcte, tot afirmant que manca la llicència d'activitats i l'assegurança, i que en aquestes circumstàncies no hi poden donar suport. Conclou la seva intervenció dient que mentre no passa res no hi ha problema, però el dia que passa ....

El Sr. Josep Castells diu que no té sentit aprovar una ordenança si després no s'ha d'aplicar.

El Sr. Àlex Montanyà posa el coneixement del Ple que hi ha moltes sol·licituds per a utilitzar aquest equipament.



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta es sotmet a votació, resultant aprovada per cinc (5) vots a favor (Srs. Riera, Castells, Pàmies, Montanyà i Callejón) i quatre (4) vots en contra (Srs. Mas, Comas, Matavera i Bagaria).

**4.- A.P. 0362.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE BONIFICACIÓ EN L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.**

Atès que per acord de la Junta de Govern Local núm.097/2012, de data 15 de maig, es va resoldre:

"[...]

**Primer.-** Concedir la llicència municipal urbanística sol·licitada, sens perjudici de tercers i llevat el dret a la propietat i aprovar així mateix la liquidació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 05, vigent, i de la taxa per expedició de documents administratius segons l'ordenança fiscal núm. 06, vigent, a:

<b>Exp.:</b> 034/12	<b>Sol·licitant:</b> BISBAT DE VIC	<b>NIF:</b> R0800043B
<b>Domicili:</b> Carrer de Santa Maria, 1 – (08500) Vic.		
<b>Obres:</b> Adequació interior de la rectoria del Santuari de Cabrera.		
<b>Domicili de les obres:</b> Santuari de Cabrera – Santa Maria de Corcó		
<b>Condicions:</b>		
1.- D'acord amb el que disposa l'article 184 del TRLU, les obres emparades en la present llicència han de ser començades en el termini d'un any, i acabades en el termini de dos anys comptadors a partir de la data de notificació de la present. La llicència urbanística caducarà si en finir qualsevol dels dos terminis abans indicats no s'han iniciat o no s'han acabat les obres. Si la llicència urbanística ha caducat les obres no es poden iniciar o prosseguir, si no se n'obté una de nova. Les persones interessades, poden obtenir una pròrroga tant del termini d'acabament com del termini d'inici, per la meitat del termini conferit.		
2.- En aplicació dels Decrets 201/1994 i 161/2001, reguladors dels enderrocs i altres residus de la construcció, caldrà dipositar davant l'Ajuntament una fiança per import de <b>40,00 euros</b> , amb la finalitat de garantir la correcta gestió dels residus de la construcció que es generin. Aquesta pot fer-se efectiva en qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.		
3.- Es condiona la present llicència municipal d'obres a la presentació d'un annex on es faci consta el tipus de sistema de sanejament autònom amb el corresponent sistema de depuració.		
<b>Liquidació:</b>	<b>Base imposable</b>	<b>Tipus gravamen</b>
<b>Impost sobre construccions:</b>	35.900,00.-€	3,30%
<b>Taxa tramitació llicència Urbanística:</b>		60,00.-€
<b>Total:</b>		<b>1.244,70.-€</b>

**Segon.-** Desestimar la sol·licitud d'exempció de l'ICIO, en base als fonaments que consten en l'informe emès a tal efecte per la Secretaria municipal.

"[...]"

Atès que en data 19 de juny de 2012 (RE 904), el Sr. Josep Castanyé Subirana, en qualitat de rector de la parròquia de Sant Julià de Cabrera i del Santuari de la Mare de Déu de Cabrera, ha presentat un escrit en el registre general de la corporació, per qual sol·licita que sigui concedida per a aquesta llicència la bonificació del 95% de la quota de l'impost prevista en l'article 6 de la vigent Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per considerar que reuneix els requisits per a ésser declarades d'especial interès o utilitat municipal o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.

Atès que l'article 6 de la vigent Ordenança Fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, en el seu apartat 1, diu textualment "Es concedirà una bonificació del 95% de la quota tributària de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concorre circumstàncies socials, culturals, historicoartístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació, i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres. Tenen en qualsevol cas, la consideració d'especial interès als efectes del gaudiment de la bonificació d'aquest impost les obres de rehabilitació i embelliment de façanes, realització de voreres i de tanques en finques urbanes segons les normes urbanístiques."

Vist l'informe emès pel Secretari – Interventor accidental d'aquesta corporació, en el qual es justifiquen l'existència de les circumstàncies que justifiquen dita declaració.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament de Santa Maria de Corcó l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar la Declaració d'especial interès municipal de les obres d'adequació interior de la rectoria del Santuari de Cabrera més amunt esmentades, per concórrer-hi les circumstàncies necessàries d'acord amb l'informe emès per la Secretaria municipal i en concordança amb l'article 6, apartat 1, de la vigent Ordenança Fiscal núm. 6, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

**Segon.-** Aprovar la nova liquidació resultant, després de l'aplicació prevista, equivalent al 95% de la quota de l'impost, segons el detall següent:

<b>Liquidació:</b>	<b>Base imposable</b>	<b>Tipus gravamen</b>	<b>Quota tributària</b>
<b>Impost sobre construccions:</b>	35.900,00.-€	3,30% (95% bonif. art.6 ap.1 OF5)	59,24.-€
<b>Taxa tramitació llicència Urbanística:</b>			60,00.-€
<b>Total:</b>			<b>119,24.-€</b>

**Tercer.-** Donar els efectes de publicitat que siguin preceptius de l'adopció de la present Resolució, i així mateix notificar-la als interessats als efectes oportuns, tot fent-los avinent que de conformitat amb l'article 62 de la Llei General Tributària, el pagament en període voluntari de les liquidacions aprovades, s'haurà de fer d'acord amb els següents terminis:

- a) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 1 i 15 del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 20 del mes posterior.





**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

- b) Si la recepció de la notificació es produeix entre els dies 16 i últim del mes, des de la data de recepció de la notificació fins al dia 5 del segon mes posterior.

El pagament, es pot realitzar davant les oficines municipals, al C/ Nou, 1, de Santa Maria de Corcó, o mitjançant ingrés, al següent número de compte, de *Unnim Banc*: 2107 – 1006 – 19 – 3384818563.

Obert el torn de paraules per part de l'alcaldia, intervé el Sr. Comas per indicar que des del grup de CiU veuen bé la proposta que es formula.

El Sr. Pep Mas, per la seva banda, posa de manifest que es tracta d'un lloc emblemàtic del municipi i que veu amb bons ulls que s'atorgui la bonificació.

El Sr. Bagaria manifesta que no veu clar que es facin obres i no es cobri permís d'obres pel fet de ser l'església.

El Sr. Castells indica que no es tracta d'altra cosa que aplicar una bonificació establerta en les ordenances fiscals.

El Secretari accidental intervé per aclarir alguns dels aspectes dels acords entre Espanya i la Santa Seu vigents en aquest moment, en els termes que consten en l'informe tècnic emès en relació a la sol·licitud de bonificació.

El Sr. Bagaria posa èmfasi en el fet que es tracta d'una activitat lucrativa.

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta és aprovada per vuit (8) vots a favor (Srs. Riera, Castells, Pàmies, Montanyà, Callejón, Mas, Comas i Matavera) i una (1) abstenció (Sr. Bagaria).

**5.- A.P. 037/12.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE MODICÓ DE RECOLZAMENT A LA ILP DE LA REGULACIÓ DE LA DACIÓ EN PAGAMENT, DE PARALITZACIÓ DELS DESONAMENTS I DE LLOGUER SOCIAL.**

Vist que segons les dades del Consell General del Poder Judicial, només entre 2007 i el tercer trimestre de 2011 s'han produït a Espanya 151.369 processos de desallotjament com a conseqüència dels més de 328.000 procediments d'execució hipotecària iniciats.

Vist que aquesta legislació que permet que les entitats financeres s'adjudiquin els habitatges pel 60% del valor de taxació no només és anormal i no té comparativa amb les legislacions d'altres països del nostre entorn, sinó que a més era desconeguda per les famílies quan varen signar els contractes hipotecaris, en moltes ocasions amb informació insuficient i enganyosa.

Vist que considerem inadmissible i totalment injust que en un Estat social i democràtic de dret que recull el dret a un habitatge digne i adequat a través de mandat constitucional, totes les conseqüències de la crisi recaiguin sobre la part més vulnerable del contracte hipotecari.

Considerant que els efectes dramàtics es concentren a l'àmbit municipal, ja que és als serveis socials de les administracions locals on s'adrecen majoritàriament les persones i famílies afectades en busca d'ajut.

Es proposa al Ple municipal de l'Ajuntament de Santa Maria de Corcó l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Donar recolzament al procés de recollida de signatures que faci possible la discussió parlamentària d'una reforma de la Llei, a través de la Iniciativa Legislativa Popular (ILP) impulsada per les entitats a sota signants, amb la finalitat de regular la dació en pagament amb efectes retroactius, una moratòria immediata dels desnonaments i la reconversió de les hipoteques en lloguer social, com a mesura de mínims destinada a garantir el dret a l'habitatge de les persones afectades per execucions hipotecàries.

**Segon.-** Facilitar el procés de recollida de signatures de les persones i entitats del municipi.

**Tercer.-** Fer públic aquest acord en el municipi a través de les vies de comunicació ordinàries de les que disposa el consistori.

**Quart.-** Enviar còpia escanejada del present acord a la comissió promotora de la Iniciativa Legislativa Popular de regulació de la dació en pagament, de lloguer social i de paralització dels desnonaments a l'adreça electrònica: [contacto@quenotehipotequenlavida.org](mailto:contacto@quenotehipotequenlavida.org) .

Obert el torn de paraules, intervé el Sr. Pep Mas per anunciar l'abstenció del grup de CiU en aquest punt.

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta és sotmesa a votació, resultant aprovada per cinc (5) vots a favor (Sr. Riera, Castells, Pàmies, Montanyà i Callejón) i quatre (4) abstencions (Srs. Mas, Comas, Matavera i Bagaria).

#### **6.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA.**

Es dóna compte al Ple de les resolucions dictades per l'Alcaldia compreses entre els números 036/2012 i 52/2012, que inclouen el període comprès entre els dies 15 de maig i 6 de juliol de 2012 (ambdós inclosos).

Els membres del Ple es donen per assabentats.

#### **7.- DONAR COMPTE DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

Es dóna compte al Ple de les acords adoptats per la Junta de Govern Local números 097/2012 a 142/2012, adoptats en sessions de dates 15, 18 i 22 de maig, 5, 12, 19 i 26 de juny, i 3 de juliol de 2012.

Els membres del Ple es donen per assabentats.



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

## **8.- A.P. 038/2012 (VIA D'URGÈNCIA) PRESA DE POSSESSIÓ DEL CÀRREC DE REGIDORA DE LA SRA. ALBA MOLAS RIFÀ**

El Ple municipal celebrat el dia 21 de juny de 2012 va adoptar acord de coneixement de la renúncia voluntària de la senyora Rosa Ma. Prat i Canal al càrrec de regidora d'aquest Ajuntament.

Atès que la Junta Electoral Central ha enviat la credencial corresponent a la senyora Alba Molas Rifà, candidata numero 9 de la llista de la candidatura de Units per Decidir (AUD) en el darrer procés electoral, atès que els candidats números 6, 7 i 8 van presentar la seva renúncia a prendre possessió del càrrec.

De conformitat amb el que disposa l'art. 9.4 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es proposa al Ple de l'Ajuntament de Santa Maria de Corcó l'adopció del següent

### **ACORD:**

**Únic.-** Donar possessió al senyora Alba Molas Rifà del càrrec de regidora d'aquest Ajuntament, en substitució de la senyora Rosa Ma. Prat i Canal, després de la seva renúncia voluntària.

Atès que es tracta d'un acord no previst inicialment en l'ordre del dia d'aquesta sessió ordinària, el secretari accidental informa als membres del Ple que en primer lloc cal procedir a considerar la urgència de la seva adopció, d'acord amb el que preveuen les disposicions vigents en matèria de règim local.

Sotmesa a consideració la urgència de l'acord, aquesta és aprovada per unanimitat dels membres del plenari presents en la sessió.

Seguidament, es sotmet a votació l'acord de donar possessió del càrrec de regidora de l'Ajuntament de Santa Maria de Corcó a la Sra. Alba Molas Rifà, el qual és aprovat per assentiment de la totalitat dels membres del plenari presents en la sessió.

Seguidament, l'Alcalde procedeix a sol·licitar la incorporació a la sessió de la Sra. Alba Molas Rifà.

El Secretari accidental de l'Ajuntament llegeix l'article 108.8 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, sobre la presa de possessió dels regidors/es electes; i acte seguit per part de l'Alcaldia es procedeix a prendre jurament o promesa mitjançant la fórmula imposada pel Reial Decret 707/1979, de 5 d'abril, regulador de la fórmula per a la presa de possessió de càrrec o funcionaris públics:

“Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor, complir fidelment les obligacions del càrrec de regidora de l'Ajuntament de Santa Maria de Corcó, amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat i l'Estatut d'Autonomia de Catalunya ?”

A la qual la Sra. Molas respon “Sí, ho prometo”.

El Sr. Alcalde dóna la benvinguda a la Sra. Molas i li desitja molts èxits en la seva tasca.

## **9.- PRECS I PREGUNTES.**

Obert el torn de precs i preguntes per part de l'alcaldia, el Sr. Antoni Comas pregunta en relació a les obres que està realitzant Estabanyell y Pahisa.

El Sr. Alcalde comenta que es tracta d'una actuació consistent en realitzar una anella i així tancar la xarxa, motivat per exigències normatives.

El Sr. Comas pregunta si l'actuació s'estén també al carrer Major.

Els Srs. Riera i Montanyà indiquen que no, que Vies locals no ho ha autoritzat.

El Sr. Alcalde adreça un prec al grup de CiU en relació a la sol·licitud de documentació que ha formulat, en el sentit que clarifiqui exactament quina documentació volen.

El Sr. Mas indica que volen la totalitat de la documentació relacionada amb el pavelló municipal.

El Sr. Alcalde els emplaça a parlar-ne amb el secretari i que li diguin exactament què volen.

El Sr. Mas insisteix en què el què volen és la totalitat de la documentació que tingui relació amb el pavelló municipal.

El Sr. Alcalde dóna compte al Ple de les següents qüestions:

- Subvenció atorgada per l'ICAEN en relació a l'actuació de la instal·lació de la caldera de biomassa per un import de 76.324,38 euros, però esmenta la incongruència que representa el fet que atorguin una subvenció d'aquestes característiques i que se'ns obligui a justificar-la abans del 31 de juliol. Anuncia que es sol·licitarà una pròrroga per a la seva execució.
- Dóna compte de la sentència dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 9 de Barcelona en el recurs 620/2009-B.
- Dóna compte de la sentència dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 6 de Barcelona en el recurs 556/2007-C.

Seguidament, el Sr. Alcalde procedeix a donar lectura, en nom del grup de Cabrerès i Progrés de l'escrit que a continuació es reproduïx literalment:

“No tinc per costum llegir documents, quan un té clar el que vol dir, amb unes paraules o unes altres, amb més o menys fluïdesa, n'hi ha prou per enfilars els arguments. Aquesta vegada tot i tenir molt clar el que vull dir, pràcticament ho llegiré, perquè ha de quedar molt clar i per escrit per a qui ho vulgui llegir i analitzar.

El fil d'aquesta petita història comença el 10 de juny amb la signatura d'un pacte de govern entre CiP i AUD. Us estalviaré els detalls i la repetició d'uns arguments que ja hem detallat diverses vegades. Qui votarà a qui, qui es cuidarà de què, creació d'una Junta de Govern, edició d'un full informatiu trimestral, reducció de les retribucions dels càrrecs electes i quan es produirà el canvi d'alcaldia. La



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

desconeixença entre uns i altres i 48h de temps no donaven per més. Segueix l'11 de juny amb l'acte de votació i la presa de possessió de l'Alcalde.

El 28 de juny un regidor d'AUD fa sortir els primers comentaris negatius sobre els tècnics municipals i el secretari de la corporació en una junta de govern, en clara sintonia amb un dels objectius fixats en el programa electoral d'AUD.

El 12 de juliol el cap de llista d'AUD lliura als tres regidors de CiP, tres còpies d'un document redactat per l'AACC, una associació en vies de legalització, on s'hi detallen diverses irregularitats i un seguit d'informacions, algunes d'elles detectivesques, de l'arquitecte municipal, l'aparellador municipal, l'enginyer municipal i el secretari de la corporació. Així mateix hi adjuntaven diverses vies de solució.

Deixaré aquí el detall calendaritzat de les intervencions d'AUD en relació a aquesta problemàtica i només diré que aquest tema ens ha acompanyat en totes i cadascuna de les reunions de l'equip de govern, sense excepció cada setmana. El posicionament de CiP en relació a aquest tema va ser prendre consciència de la irregularitat contractual tot i ser així en més de 40 municipis d'Osona i treballar per crear les places corresponents, definir els criteris de baremació dels possibles candidats i convocar el corresponent concurs públic. Aquest procés s'hauria iniciat justament avui, data en que ha estat publicada en el DOG l'aprovació definitiva del pressupost de l'Ajuntament de l'Esquirol per a l'any 2012, però com veureu no hi hem estat a temps d'impulsar-ho junts.

Que les relacions entre els dos grups no eren fluides, ho intuïa gairebé tothom. Entrevistes de l'alcalde a la premsa comarcal, declaracions del cap de llista en un parell de plens municipals...

Des de CiP hem intentat ser coherents amb la nostra decisió del 10 de juny. Hi hem posat tot el que teníem, però al final hem decidit que no ho podíem fer al preu que ens feien pagar i que durant els darrers dies començava a afectar diversos serveis municipals i persones del municipi.

El nostre poble ha sortit citat molt sovint a la premsa comarcal, i, com és habitual en els mitjans de comunicació, per qüestions negatives. Si les rellegiu, observareu que gairebé totes estan relacionades amb la problemàtica dels tècnics municipals i no precisament tots, només uns quants. Ens sap greu, perquè no és aquesta la imatge que voldríem donar del nostre municipi, però malauradament aquesta és la realitat.

L'episodi final d'aquest serial va començar el 26 de juny. El Sr A. Montanyà va entrar un document amb registre d'entrada 949, que acaba amb les següents paraules: ' ... si l'Alcalde fa el reconeixement o realitza el pagament d'aquestes factures, no tindrem més alternativa, molt a pesar nostre, que denunciar-lo als organismes públics competents' , i... '.. com a responsable del personal municipal, perquè posi fi immediatament a aquesta irregularitat comunicant als tècnics municipals la resolució dels contractes il·legals que tenen concertats i posant urgentment en marxa els procediments reglamentaris de cobertura dels seus llocs de treball'. Va continuar el divendres 29 de juny quan dos membres de l'AACC es van entrevistar amb l'Alcalde i van exigir acomiadar els tècnics immediatament,

anunciant que en cas contrari interposarien un procés penal contra la seva persona. La posició de CiP va ser la de sempre: a partir del dia 10 podem iniciar un procés de regularització. Tot va continuar el dimarts 3 de juliol en la Junta de Govern quan AUD es va negar a estudiar les sol·licituds d'obres menors i majors, que corresponen a la Junta de Govern, fins que no es determinés el cessament dels tècnics. La darrera part es va produir el dia 5 de juliol quan l'Alcalde es va presentar amb més d'una hora de retard a una reunió amb l'equip de govern per tractar possibles solucions per evitar haver d'anar als tribunals, era amb els tècnics implicats i els va escoltar tot el que va ser necessari. Després d'una hora d'espera, el Sr A. Montanyà va deixar la sala de reunions juntament amb el Sr Callejón i la Sra Molas comunicant a un company de CiP que li digués a l'Alcalde que l'endemà (6 de juliol) o dilluns (9 de juliol) el portarien a fiscalia.

Davant d'aquesta situació, la decisió de CiP va ser fulminant. AUD no vol continuar treballant amb nosaltres; així ho hem d'entendre; i, per tant, en el proper ple comunicarem que de moment ens quedem sols a l'equip de govern.

El resum de la situació:

Ens resulta impossible governar junts.

Inestabilitat de AUD amb dos canvis de regidors.

La inestabilitat política comença a afectar la ciutadania.

El malestar general ja és present entre el personal de l'Ajuntament i el ritme de treball de tothom està sensiblement afectat.

Som a l'Ajuntament per treballar pel poble i darrerament és el que menys podem fer.

AVUI

1. Revocar les competències delegades als regidors d'AUD.

2. Fer pública aquesta situació en el ple municipal ordinari del 10 de juliol

3. Obrir un termini de reflexió perquè els grups polítics municipals valorin la situació, disposem de temps per seure junts i per separat, per trobar una mínima estabilitat que permeti tirar endavant les tasques pròpies d'un govern municipal. amb els grups de l'oposició per valorar possibles alternatives de govern.

A PARTIR DE DEMÀ

- Moció de censura

- Definició i concreció de nous pactes

- CiP governa en solitari amb suports puntuals per a accions específiques.

- CiP no troba suports, presenta la dimissió i es tria un nou alcalde entre els regidors del ple.

- Qualsevol altra possibilitat.

Tot està obert. CiP és conscient de la situació i, pel bé del municipi, ha pres la decisió que acabem de comunicar. No ens vam presentar a l'Ajuntament per ser herois ni per ser màrtirs. El municipi és com és, les eleccions així ho van posar de manifest, i ho hem d'encarar assumint la responsabilitat de les nostres decisions, tant quan ens vam presentar com ara que estem al capdavant del govern municipal.



**AJUNTAMENT DE  
SANTA MARIA DE CORCÓ**

Empenta, ganes, voluntat, alegria, orgull, confiança, calma, generositat, il·lusió, esperança, optimisme... Volem recuperar aquest vocabulari que durant el darrer any ha desaparegut del nostre llenguatge.”.

Finalitzada la intervenció del Sr. Alcalde, el Sr. Pep Mas afirma que es tracta d'un fet molt lamentable el què ha passat, i dirigint-se als membres del govern municipal els diu que es deixin de baralles i que treballin, que és el que fa falta al municipi.

El Sr. Àlex Montanyà afirma que des d'AUD estan tristos perquè Cabrerès i Progrés ha fracassat. La d'avui, diu, és una decisió unilateral de CiP, tal i com ha passat en altres ocasions, sense la col·laboració d'AUD. Insisteix en que fa dos mesos varen proposar l'ampliació de l'acord de govern. Conclou la seva intervenció insistint en que estan molt tristos per aquesta decisió.

El Sr. Bagaria, al seu torn, manifesta que el municipi no es mereix aquest fracàs polític.

El Sr. Montanyà manifesta que AUD escolta a totes les associacions del municipi i si hi estem d'acord, diu, les apoiem. De les 50 propostes que AUD va presentar en el seu programa electoral actualment n'hi ha 40 d'embastades. En relació als suposats problemes interns diu que AUD no n'ha pas tingut més que altres candidatures d'altres municipis, i posa èmfasi en el fet que AUD va néixer dos mesos abans de les eleccions municipals.

El Sr. Mas insisteix en que tot el que està passant és lamentable, i que el poble i la gent se'n ressenten.

El Sr. Castells diu que no vol parlar, però adreçant-se al Sr. Mas li diu que ell ja sap quins són els motius pel qual no es va fer en el seu moment un govern d'unitat, i acaba dient que cada ú té la seva responsabilitat en aquesta decisió.

El Sr. Comas, en un altre ordre de coses, proposa fer un hidrant a Sant Martí Sescorts, al costat de la marquesina, ja que la tuberia ja està feta.

El Sr. Bagaria diu que ell es pensava que això ja estava fet.

El Sr. Alcalde es compromet a dur a terme aquesta actuació.

El Sr. Pep Mas diu que el grup de CiU tenia preparades altres preguntes, però que a la vista del què ha passat en aquest Ple prefereix deixar-les per un altre dia.

Constatat que no hi ha més intervencions, i essent les 21.45 hores, l'Alcalde dona per finalitzada la sessió, de la qual, com a secretari, en dono fe.

El secretari

Lluís Xandri i Molas

Vist i plau  
L'alcalde

Sebastià Riera Cusí