

**ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE NÚM. 08/2015**

**NÚM.:** 08/2015

**DATA SESSIÓ:** 27 DE JULIOL DE 2015

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** EXTRAORDINÀRIA

**ACORDS PLENARIS:** A.P.- 029 a 034.

**HORA:** 19.00 HORES

**LLOC:** SALA DE PLENS DE LA CASA CONSISTORIAL

**REGIDORS ELECTES PRESENTS A L'INICI DE LA SESSIÓ:**

Sr. Àlex Montanyà i Rifà

Sr. Joan Callejón i Creus

Sr. Ventura Bagaria i Canal

Sra. Alba Molas i Rifà

Sra. Marta Puigdesens i Iglesias

Sr. Ignasi Garolera i Coromina

Sr. Ferran Martínez i Casellas

Sr. Joan Pons i Puntí

Sra. Montse Triola Comas

Sr. Àlex Bansell Hornowski

Sr. Santi Corominas Ruaix

**S'INCORPOREN POSTERIORMENT:**

---

**NO HI ASSISTEIXEN:**

---

**EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA**

---

**SECRETARI-INTERVENTOR:**

Sr. Lluís Xandri i Molas

---

L'Alcalde dona la benvinguda al públic i als electes assistents i dona peu a l'obertura de la sessió, emplaçant al Secretari per tal que procedeixi a la lectura de la primera proposta d'acord de conformitat amb l'ordre del dia.

**1.- A.P. 0029/2015.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DE POUM DE L'ESQUIROL, NÚM. 6, PER A INCLOURE AL CATÀLEG DE MASIES I CASES RURALS LA MASIA DEL SIMON.**

En la sessió ordinària de 17 de març de 2015, el Ple de la corporació va adoptar l'acord pel que es resolgué aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Esquirol núm. 6, per incloure al catàleg de masies i cases rurals la Masia del Simon.

D'acord amb el procediment regulat al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i articles concordants aplicables del

Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, s'ha sotmès l'expedient a exposició pública, pel termini d'un mes, mitjançant la publicació dels corresponents anuncis, al Tauler d'Anuncis de la casa consistorial, a la pàgina web d'aquest Ajuntament ([www.lesquirol.cat](http://www.lesquirol.cat)), al diari ARA (24 de març de 2015), al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (30 de març de 2015) i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (núm. 6838, de 25 de març de 2015).

Durant el referit termini, d'acord amb certificació emesa per la Secretaria Municipal, no es formularen al·legacions.

Així mateix, amb l'acord d'aprovació inicial es convalidaren els informes dels organismes afectats per les seves competències sectorials, incorporant a l'expedient les sol·licituds i els informes emesos per raó de l'expedient anterior.

Malgrat preveure-ho l'acord d'aprovació inicial, no s'ha considerat necessari donar audiència als Ajuntaments limítrofes, atès que cap d'ells limita amb l'àmbit de la modificació puntual del POUM que es tramita.

Vist l'informe emès per la Secretaria municipal.

Vist allò que disposen els articles 96 en relació al 76 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i articles concordants aplicables del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Es proposa al Ple l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de l'Esquirol núm. 6, per incloure al catàleg de masies i cases rurals la Masia del Simon.

**Segon.-** Notificar l'adopció del present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central, acompanyat d'una còpia completa, indexada i numerada de l'expedient tramitat, de tres exemplars del document de modificació degudament diligenciat, i d'un exemplar del document de modificació en format CD, per tal que procedeixi, si s'escau, a la seva aprovació definitiva en el termini màxim de tres mesos i corresponent publicació, d'acord amb el que disposen els articles 80, 85 i 89 del Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Obert el torn d'intervencions, el Sr. Bansell reclama una major informació sobre l'assumpte i anuncia que hi votaran en contra perquè des del grup de CiU entenen que s'hauria de fer una modificació conjunta.

El Sr. Alcalde li respon que aquesta qüestió s'està plantejant, que en vol revisar el catàleg de masies en la seva integritat, però que és un treball que tindrà una durada llarga i que s'ha estimat tramitar algunes modificacions puntuals al marge d'aquesta revisió general, com ara aquesta, en que la masia, tot i estar inclosa en el catàleg de béns a protegir no ho està al catàleg de masies, i que la mateixa Comissió territorial d'urbanisme ja en va recomenar la modificació en aquest sentit.



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta és sotmesa a consideració del plenari, resultant aprovada per VUIT (8) vots a favor (Srs. Montanyà, Callejón, Bagaria, Garolera, Martínez i Pons, i Sres. Molas i Puigdesens) i TRES (3) en contra (Srs. Bansell i Corominas, i Sra. Triola).

## **2.- A.P. 030/2015.- APROVACIÓ DE LA PROPOSTA DE FESTES LOCALS AL MUNICIPI DE L'ESQUIROL PER A L'ANY 2016.**

Atès el que preveuen l'article 37 del Text Refós de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març; l'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol; i l'Ordre del Conseller d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya EMO/168/2015, de 25 de maig, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2016 a Catalunya.

Atès que els municipis han de proposar dues festes locals, retribuïdes i no recuperables, al Conseller, qui les fixarà mitjançant ordre.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol l'adopció dels següents

### **ACORDS:**

**Primer.-** Proposar al Conseller d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, que fixi com a festes locals (retribuïdes i no recuperables) del municipi de l'Esquirol per a l'any 2016, els dies següents:

#### **1a Festa Local:**

---

Comú per a tot el municipi:	24 de març (Dijous Sant)
-----------------------------	--------------------------

#### **2a Festa Local:**

---

Per al nucli de L'Esquirol:	23 de juny (Revetlla de Sant Joan)
Per al nucli de Cantonigròs:	16 d'agost (Sant Roc)
Per al nucli de Sant Martí Sescorts:	11 de novembre (Sant Martí)

**Segon.-** Notificar la present resolució al Conseller d'Empresa i Ocupació, i donar-la a conèixer al municipi.

---

Sense que es produeixin intervencions per part dels senyors/es regidors/es, la proposta es sotmet a votació, resultant aprovada per unanimitat dels membres del Ple.

## **3.- A.P. 031/2015.- APROVACIÓ DE LA GESTIÓ DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS I LES XIFRES DE POBLACIÓ A 1 DE GENER DE 2015.**

Atesa la gestió del Padró Municipal d'Habitants corresponent al municipi de l'Esquirol, realitzada per part de la Diputació de Barcelona, i corresponent a l'annualitat de 2014.

Atès que des de la Diputació de Barcelona s'ha facilitat a aquest Ajuntament la xifra de població a 1 de gener de 2015.

Atès que d'acord amb la normativa vigent, cal procedir a l'aprovació la gestió del Padró d'Habitants d'aquest municipi realitzada per la Diputació de Barcelona, en la data de referència.

Vistes les facultats atribuïdes al Ple de la corporació

En ús de les atribucions plenàries de l'article 52 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 81 del Reglament de població i demarcació territorial dels ens locals, aprovat per Reial Decret 1690/1986, de 11 de juliol.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar la gestió del Padró d'habitants del municipi de l'Esquirol –realitzada per la Diputació de Barcelona-, i els resultats de la revisió anual del Padró municipal d'habitants, de la qual resulta que la xifra oficial de població del municipi de l'Esquirol a 1 de gener de 2015 és de 2.150 habitants, dels quals 1.077 són homes i 1.073 són dones.

**Segon.-** Facultar tan àmpliament com en dret sigui necessari l'Alcalde-President de la corporació –Il.lm. Sr. Àlex Montanyà i Rifà- per a l'atorgament de quants documents siguin necessaris per a la plena efectivitat dels acords adoptats.

**Tercer.-** Notificar la present resolució a la Diputació de Barcelona i a l'Institut Nacional d'Estadística per al seu coneixement i als efectes corresponents.

Sense que es produeixin intervencions per part dels senyors/es regidors/es, la proposta es sotmet a votació, resultant aprovada per unanimitat dels membres del Ple.

#### **4.- A.P. 032/2015.- APROVACIÓ DE REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ I CONSTITUCIÓ DE GARANTIA DEFINITIVA A L'OFERTA MÉS AVANTATJOSA DE LA LICITACIÓ, PER PROCEDIMENT DE TRAMITACIÓ ORDINÀRIA AMB MÉS D'UN CRITERI D'ADJUDICACIÓ, PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES CONTINGUDES EN EL PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'ENDERROC D'EDIFICI EXISTENT I DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI POLIVALENT A SANT MARTÍ SESCORTS.**

Vist l'expedient de licitació per a la contractació de les obres del PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES D'ENDERROC D'EDIFICI EXISTENT I DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI POLIVALENT A SANT MARTÍ SESCORTS, de tramitació ordinària i procediment obert i amb més d'un criteri d'adjudicació.

Atès que durant el termini obert a l'efecte es presentaren tretze proposicions:

<b>NÚM. DE PLICA</b>	<b>LICITADOR</b>
1	CEPOVALLÈS, SL
2	ROMERO GAMERO, SAU
3	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL
4	VORACYS, SL



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

5	GESTIÓN INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (GICSA)
6	BETA CONKRET, SA
7	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL
8	EUPRECO EMPRESA CONSTRUCTORA, SL
9	UTE CERTIS OBRES I SERVEIS, SAU / FUNDACIÓ PRIVADA TAC OSONA
10	ARCADI PLA, SA
11	INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OBRA CIVIL, SL (INCOC, SL)
12	CONSTRUCCIONS RAMON COMPTE, SL
13	CONSTRUCCIONS FERRER, SA

Vistes les valoracions realitzades per la Mesa de Contractació, integrades en les actes corresponents, que s'assumeixen com a motivació del present acord, de conformitat amb les quals s'han atorgat les puntuacions que s'indiquen, i ordenades per ordre de prelación, una vegada aplicats els criteris de desempat previstos en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars aplicables a la licitació i Generals de la corporació, segons segueix:

NÚM. D'ORDRE	NÚM. DE PLICA	LICITADOR	PUNTUACIÓ
1	12	CONSTRUCCIONS RAMON COMPTE, SL	16
2	9	UTE CERTIS OBRES I SERVEIS SAU / FUNDACIÓ PRIVADA TAC OSONA	16
3	3	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL	16
4	4	VORACYS SL	16
5	13	CONSTRUCCIONS FERRER, SA	16
6	11	INICIATIVAS PARA LA CONSTRUCCIONS Y OBRA CIVIL, SL (INCOC, SL)	16
7	2	ROMERO GAMERO, SA	16
8	10	ARCADI PLA, SA	16
9	5	GESTIÓN INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN DE LA COSTA DORADA, SA (GICSA)	16
10	6	BETA CONKRET, SA	16
11	8	EUPRECO EMPRESA CONSTRUCTORA, SL	16
12	1	CEPOVALLÉS, SL	14,5166
13	7	CONSTRUCCIONS JORDI RIERA, SL	9

A la vista de la valoració realitzada per la Mesa de Contractació, es considera que l'oferta econòmicament més avantatjosa és la presentada per Construccions Ramon Compte SL.

Vista la proposta de la Mesa de contractació, de data 29 de juny de 2015, que s'assumeix íntegrament com a motivació d'aquest acord.

Vist el que preveu el Plec de Clàusules Administratives Particulars d'aquesta contractació, els Plecs de Clàusules Administratives Generals aprovats per la corporació, l'article 151 del Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, i demés normativa concordant.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Declarar vàlid el procediment licitador obert i amb més d'un criteri d'adjudicació, convocat per a contractar les obres del PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES

D'ENDERROC D'EDIFICI EXISTENT I DE CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI POLIVALENT A SANT MARTÍ SESCORTS, i d'acord amb les ofertes presentades determinar que l'oferta econòmicament més avantatjosa de les presentades és la de l'empresa CONSTRUCCIONS RAMON COMPTE SL (CIF B60860368), pel preu de SIS-CENTS VINT-I-SIS MIL NOU-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (626.959,24 Eur), més el 21% d'IVA, CENT TRENTA-UN MIL SIS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS (131.661,44 Eur), import total SET-CENTS CINQUANTA-VUIT MIL SIS-CENTS VINT EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (758.620,68 Eur), d'acord amb el projecte tècnic i els Plecs de clàusules aprovats i amb l'oferta presentada.

**Segon.-** Requerir a l'empresa CONSTRUCCIONS RAMON COMPTE SL, com a licitador proposat amb l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè en el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent al de recepció del requeriment, aporti la documentació següent:

- Constitució de la garantia definitiva per import de TRENTA-UN MIL TRES-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS (31.347.96 Eur), corresponent al 5 per cent de l'import de la proposta formulada.
- Certificats de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, llevat que els dits documents constin actualitzats al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya.
- Documentació acreditativa que acrediti la representació i les facultats del licitador, a efectes de la seva validació per la Secretaria municipal, llevat que estigui inscrit al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat.
- Documentació acreditativa, emesa per l'organisme corresponent, acreditativa del nombre total de treballadors i del nombre de treballadors amb minusvàlua de l'empresa, a l'efecte d'acreditar l'aplicació de la clàusula de desempat, en la data de presentació de l'oferta en aquesta licitació.

**Tercer.-** Una vegada presentada la documentació requerida, i essent aquesta conforme, l'òrgan de contractació haurà de procedir a l'adjudicació del contracte esmentat. No obstant això, si de la documentació presentada es comprova que no es compleixen les condicions necessàries per a la seva adjudicació, s'efectuarà un nou requeriment al licitador següent a aquell, per l'ordre que han quedat classificades les seves ofertes.

---

Obert el torn d'intervencions, el Sr. Bansell, en nom del grup de CiU, anuncia que hi votaran en contra, per manca d'informació.

El Sr. Alcalde fa un repàs històric de tot el procés, des del projecte inicialment previst i que es va presentar al PUOSC, i que finalment l'equip de govern va considerar inadequat després de consultar als veïns de Sant Martí, fins a l'estadi actual de la contractació de les obres, passant per la redacció del projecte que es pretén executar.

Sense que hi hagi més intervencions, la proposta és sotmesa a consideració del plenari, resultant aprovada per VUIT (8) vots a favor (Srs. Montanyà, Callejón, Bagaria, Garolera, Martínez i Pons, i Sres. Molas i Puigdesens) i TRES (3) en contra (Srs. Bansell i Corominas, i Sra. Triola).



AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL

**5.- A.P. 033/2015.- APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL CÀNON MUNICIPAL PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE (1R TRIMESTRE DE 2015), PRESENTADA A INSTÀNCIA DE SOREA SA.**

Vist que l'empresa concessionària del servei municipal d'abastament d'aigua ha presentat davant del Registre General d'aquesta corporació el cànon relatiu a la prestació del servei, corresponent al 1r trimestre de 2015, amb la quota que resulta a favor d'aquest consistori, adjuntant-se també l'estat de comptes actualitzat per al període esmentat.

Vist que tal i com estableix el corresponent acord de concessió de la prestació del servei, l'Ajuntament de l'Esquirol haurà de procedir a aprovar les quotes resultants del cànon per tal de procedir al seu cobrament.

Vist que el resultat detallat dels comptes presentats és el que seguidament es relaciona:

1r Trimestre de 2015:	1.326,60 Eur
Compensació 50 % ETAP Manlleu:	- 637,83 Eur
<u>Quota:</u>	<u>688,77 Eur</u>

Es proposa al Ple de la corporació l'adopció dels següents

**ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el cànon concessional del servei municipal d'abastament d'aigua i la quota resultant a favor de l'Ajuntament de l'Esquirol, presentat per l'empresa concessionària del servei, SOREA SA, corresponent al 1r trimestre de 2015, d'acord amb el detall que seguidament es relaciona:

1r Trimestre de 2015:	1.326,60 Eur
Compensació 50 % ETAP Manlleu:	- 637,83 Eur
<u>Quota:</u>	<u>688,77 Eur</u>

**Segon.-** Notificar l'adopció del present acord a l'empresa SOREA SA, i requerir-la per tal que procedeixi al pagament efectiu de les quotes a favor d'aquest Ajuntament.

Sense que es produeixin intervencions per part dels senyors/es regidors/es, la proposta es sotmet a votació, resultant aprovada per unanimitat dels membres del Ple.

**6.- A.P. 034/2015.- APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES I CONVOCATÒRIA DE CONCURS PER A L'ATORGAMENT D'AJUTS PER AL SERVEI DE MENJADOR DE L'ESCOLA BRESSOL L'ESQUIROL I DE BEQUES ESPORTIVES 2015.**

Atesa la conveniència que aquest Ajuntament col·labori en l'àmbit educatiu, atorgament beques a les famílies per ajudar a fer front al pagament del servei de menjador de la llar d'infants municipal; així com en l'àmbit esportiu, promocionant i facilitant l'accés a activitats esportives dels infants.

Atès que la fórmula idònia de col·laboració municipal en vers aquestes activitats privades és l'atorgament de beques, concretament en règim de concurrència competitiva, tenint aquest consideració aquell procediment mitjançant el qual la concessió de les beques es fa



mitjançant la comparació de les sol·licituds presentades, a fi d'establir una prelación entre aquestes d'acord amb els criteris de valoració prèviament fixats, i adjudicar, amb el límit fixat a la convocatòria dins del crèdit disponible, aquelles que hagin obtingut la valoració més alta en aplicació dels criteris establerts.

Vist el marc legal pel qual es regeixen les subvencions, que es concreta en la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions (en endavant LGS), i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat per Reial decret 887/2006, de 21 de juliol (en endavant RLGS), així com els articles 118 a 129 de Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals de Catalunya, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny (en endavant ROAS).

Atès que aquesta Llei estableix en el seu article 22 de la concurrència competitiva és la forma ordinària de concessió de subvencions.

Vis que l'import total que es destinarà a les beques de menjador escolar és de 2.504,00 Euros, i per a les beques esportives de 2.300,00 Euros, amb càrrec a la partida 1.925,48000 del pressupost de l'exercici 2015.

Vist que d'acord amb la normativa aplicable conjuntament o prèviament a la convocatòria del procés de selecció s'hauran d'aprovar i publicar les corresponent Bases Reguladores.

Atès que en aquest cas concret cal procedir a l'aprovació conjunta de les Bases Reguladores i de la seva convocatòria.

Atès que el contingut de les Bases Reguladores que es proposen i la de la convocatòria s'ajusta a allò previst als articles 17.3 i 23.2 de la LGS.

Atès que per donar compliment al principi de publicitat que ha de regir el procés de selecció, i de conformitat amb allò previst a l'article 124.2 del ROAS, s'ha de publicar el corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província, amb el contingut d'aquestes Bases Reguladores i de la seva convocatòria, tot determinant el termini de presentació de sol·licituds.

Atès que de conformitat amb l'establert a l'article 124.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, la competència per aprovar les bases per a l'atorgament de subvencions és del Ple, es proposa l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar les Bases Reguladores per a seleccionar l'alumnat que es pot incloure al programa de suport al servei de menjador de la llar d'infants L'Esquirol per a l'any 2015; i les Bases reguladores per a l'atorgament de beques per a la realització d'activitats esportives 2015, amb el text íntegre que figura a l'expedient.

**Segon.-** Aprovar la convocatòria dels corresponents concursos públics, amb el contingut i terminis que s'indiquen per a cada cas en les Bases.

**Tercer.-** Autoritzar la despesa corresponents amb càrrec a la partida 1.925.48000 del vigent pressupost municipal.





**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

**Quart.-** Publicar al Butlletí Oficial de la Província l'anunci de les presents Bases Reguladores i de la convocatòria, de conformitat amb allò que estableix l'article 124.2 del ROAS.

---

Sense que es produeixin intervencions per part dels senyors/es regidors/es, la proposta es sotmet a votació, resultant aprovada per unanimitat dels membres del Ple.

Constatat que no hi ha més assumptes per tractar ni més intervencions, i essent les 20.45 hores, l'Alcalde dóna per finalitzada la sessió, de la qual, com a secretari, en dono fe.

El secretari

Vist i plau  
L'Alcalde

Lluís Xandri i Molas

Àlex Montanyà i Rifà