



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

## **ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE NÚM. 01/2019**

**NÚM.:** 01/2019

**DATA SESSIÓ:** 14 DE GENER DE 2019

**CARÀCTER DE LA SESSIÓ:** EXTRAORDINÀRIA

**ACORDS PLENARIS:** A.P.- 001.

**HORA:** 19.00 HORES

**LLOC:** SALA DE PLENS DE LA CASA CONSISTORIAL

### **REGIDORS ELECTES PRESENTS A L'INICI DE LA SESSIÓ:**

Sr. Àlex Montanyà i Rifà

Sr. Ignasi Garolera i Coromina

Sra. Alba Molas i Rifà

Sra. Marta Puigdesens i Iglesias

Sr. Ferran Martínez i Casellas

Sr. Joan Pons i Puntí

Sra. Elisabet Redon i Verdaguer

Sra. Montse Triola Comas

Sr. Santi Corominas Ruaix

### **S'INCORPOREN POSTERIORMENT:**

Sr. Àlex Bansell Hornowski

### **NO HI ASSISTEIXEN:**

---

### **EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA**

Sr. Ventura Bagaria i Canal

### **SECRETARI-INTERVENTOR:**

Sr. Lluís Xandri i Molas

---

L'Alcalde dona la benvinguda al públic i als electes assistents i dóna peu a l'obertura de la sessió, emplaçant al Secretari per tal que procedeixi a la lectura de la proposta d'acord de conformitat amb l'ordre del dia.

### **1.- A.P. 001/2019.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PROJECTE MODIFICAT PER A LA REFORMA DEL CAMP DE FUTBOL DE L'ESQUIROL I DE LA MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE L'OBRA CIVIL.**

En data 17 de maig de 2018 el Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol va adoptar l'acord plenari núm. 017/2018, pel qual s'adjudicà el contracte administratiu d'obres relatiu a l'OBRA CIVIL CONTINGUDA EN EL PROJECTE EXECUTIU PER A LA REFORMA DEL CAMP DE FUBOL DE L'ESQUIROL a l'empresa UTE VORACYS - PYF, pel preu de 597.020,62 Eur, més el 21% d'IVA, 125.374,33 Eur, import total 722.394,95 Eur.

Per part de l'empresa adjudicatària i de la direcció facultativa es va posar de manifest la necessitat de modificar el projecte per circumstàncies noves, no previstes en el projecte inicial, procedint-se per part de la direcció facultativa a la modificació del projecte indicat,

per posteriorment sotmetre'l a consideració del Ple municipal.

Per part de la Direcció facultativa de les obres dites es redacta i presenta per a la seva aprovació, projecte tècnic modificat on es recullen detalladament les modificacions, que consisteixen en la introducció d'unitats noves i en augment d'unitats ja previstes.

A la Memòria del projecte es descriuen les circumstàncies noves i causes imprevistes que fan necessària la modificació del contracte.

Vist que l'import de la modificació no supera el 20 % del preu primitiu del contracte ni suposa alteració substancial de les obres contractades, així com la justificació de les causes que motiven aquesta modificació segons informe del Director facultatiu de les obres, d'acord amb allò establert a l'art. 234.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

Es compleixen els requisits necessaris per a la modificació del contracte establerts als articles 203 a 206, i d'acord amb el procediment regulat a l'article 207, i se'n perjudici del que estableix l'article 191, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, segons els informes tècnics que consten a l'expedient.

L'import líquid de la modificació ascendeix a 138.998,12 euros, una vegada deduïda la baixa de la licitació principal, quantia que no supera el 20% del preu primitiu del contracte ni suposa una alteració substancial del mateix.

La competència per aprovar l'expedient de modificació és de l'òrgan de contractació, sent en aquest cas el Ple de la Corporació, motiu pel qual es proposa al Ple de l'Ajuntament de l'Esquirol l'adopció dels següents

#### **ACORDS:**

**Primer.-** Aprovar el projecte modificat PER A LA REFORMA DEL CAMP DE FUTBOL DE L'ESQUIROL (part obra civil), per import de 711.895,10 euros més 149.497,97 euros d'IVA, en total 861.393,07 euros, atorgant al contractista un termini d'audiència pel termini de tres dies hàbils.

**Segon.-** Aprovar l'expedient de modificació del contracte administratiu d'OBRA CIVIL CONTINGUDA EN EL PROJECTE EXECUTIU TITULAT REFORMA DEL CAMP DE FUTBOL DE L'ESQUIROL, adjudicat a la UTE VORACYS - PYF pel preu inicial de 722.394,95 euros (IVA inclòs), encomanant-li a aquesta l'execució de les obres contingudes en el projecte reformat, l'import del qual ascendeix a 861.393,07 euros (IVA inclòs).

**Tercer.-** Notificar aquesta Resolució al contractista per tal que en el termini de deu dies hàbils des del següent al de recepció de la mateixa, procedeixi a l'ampliació de la garantia definitiva en l'import de 5.743,72 euros, i a la formalització del contracte.

---

Obert el torn d'intervencions, la Sra. Triola i el Sr. Corominas pregunten si els tècnics no havien previst que hi havia aigua.



**AJUNTAMENT DE  
L'ESQUIROL**

El Sr. Alcalde explica que el principal problema ha estat que ha plogut de manera continuada durant 3 mesos i que hi ha hagut una gran acumulació d'aigua a la zona d'obres.

S'incorpora a la sessió el Sr. Bansell.

El Sr. Corominas pregunta si amb la modificació l'empresa constructora ho assegura o si, per contra, s'hauran llençat 80.000 euros.

La Sra. Triola demana si els tècnics ho han analitzat bé, i afirma que si hi hagués un bon anàlisi d'entrada, això no hagués passat.

El Sr. Corominas afirma que qui porta l'obra ha de buscar la solució.

El Sr. Pons diu que es tracta d'una situació d'excepcionalitat.

El Sr. Corominas diu que està mal plantejat, que no hi ha terminis.

La Sra. Molas diu que es tracta d'assegurar el terreny.

Els regidors i les regidores discuteixen sobre el tema del projecte i de la solució adoptada, sense que hi hagi acord al respecte.

Sotmesa a votació, la proposta és aprovada per SET (7) vots a favor (Srs. Montanyà, Garolera, Martínez i Pons; i Sres. Molas, Puigdesens i Redon) i TRES (3) abstencions (Srs. Corominas i Bansell; i Sra. Triola).

Constatat que no hi ha més assumptes per tractar ni més intervencions, i essent les 19.30 hores, l'Alcalde dona per finalitzada la sessió, de la qual, com a secretari, en dono fe.

El Secretari

Vist i plau  
L'Alcalde

Lluís Xandri i Molas

Àlex Montanyà i Rifà