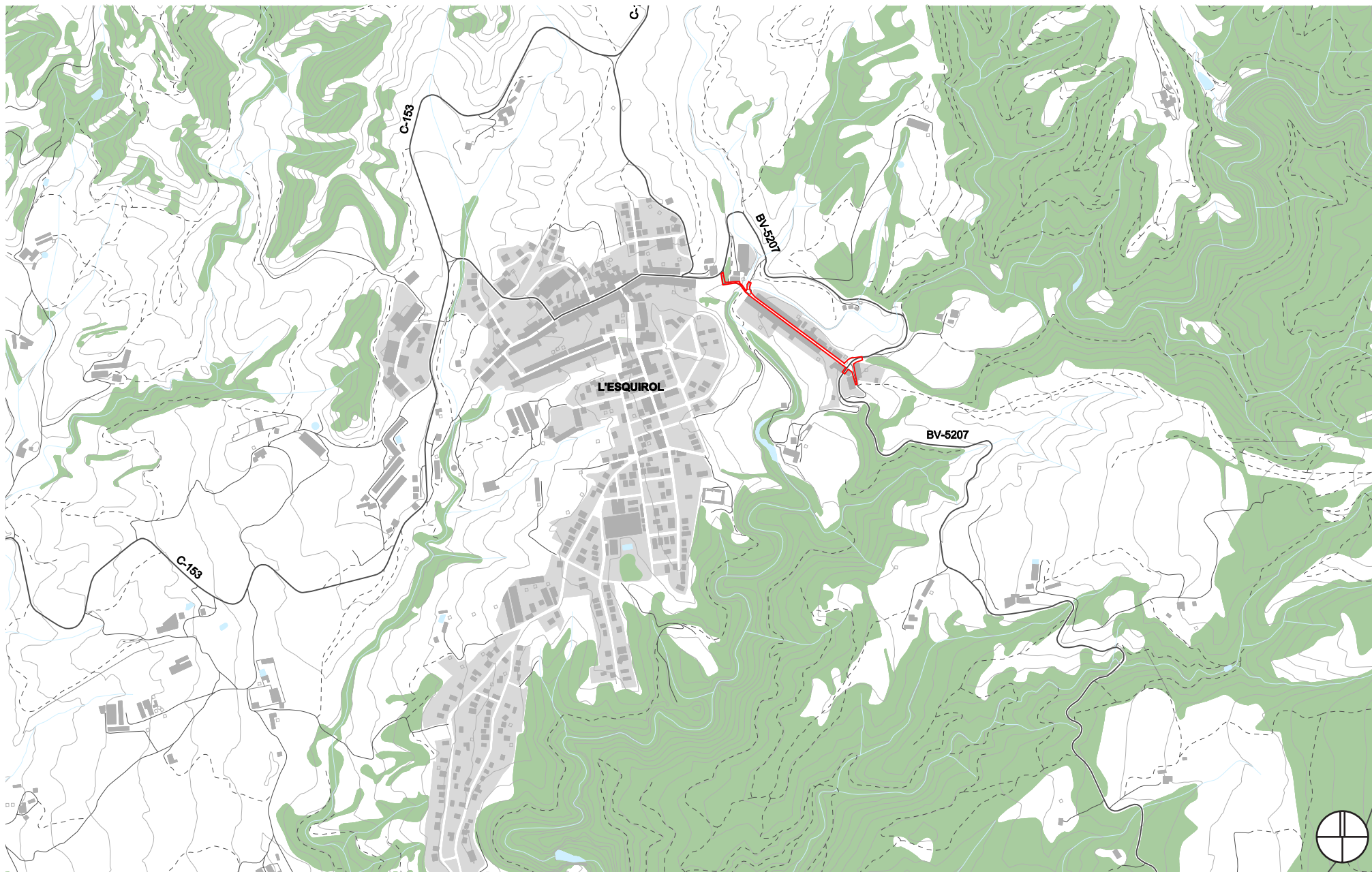




Estudi de propostes per al carrer del Pont, l'Esquirol

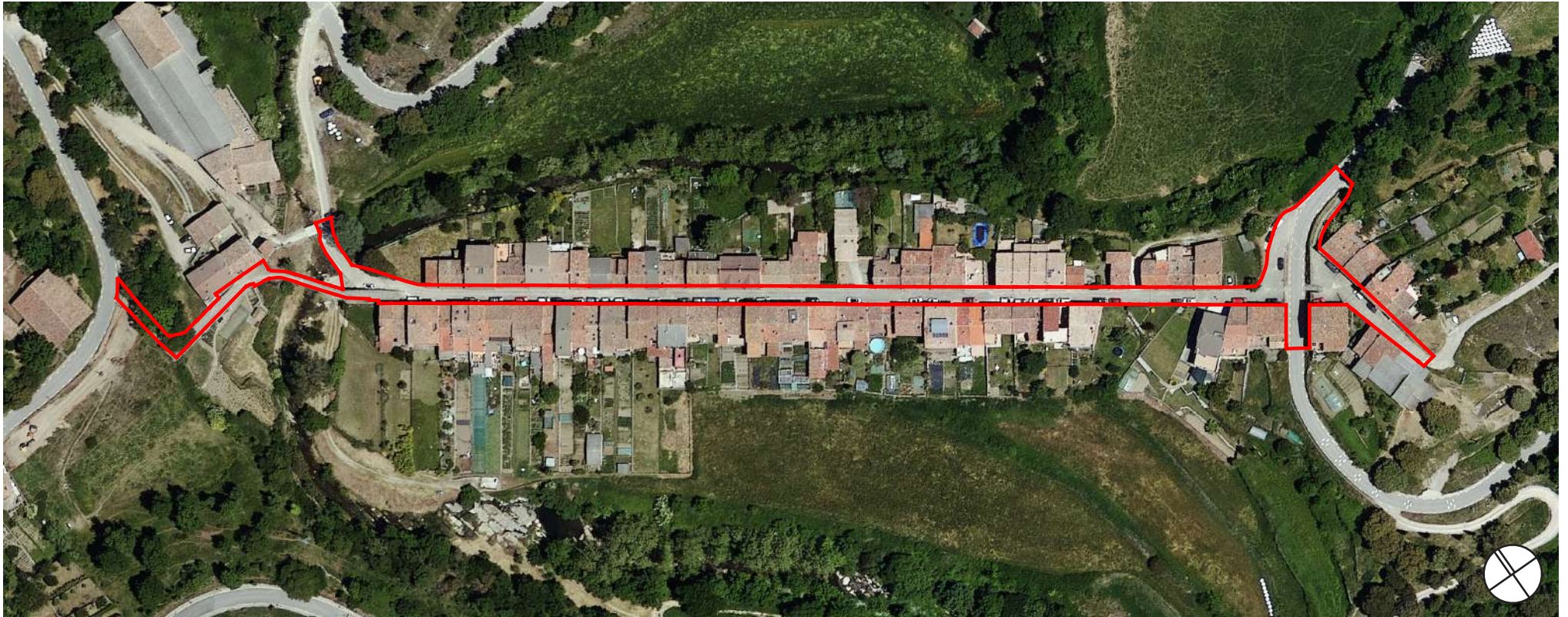
Abril 2021

Encaix territorial



Àmbit

Superfície de l'àmbit: 3.750 m²

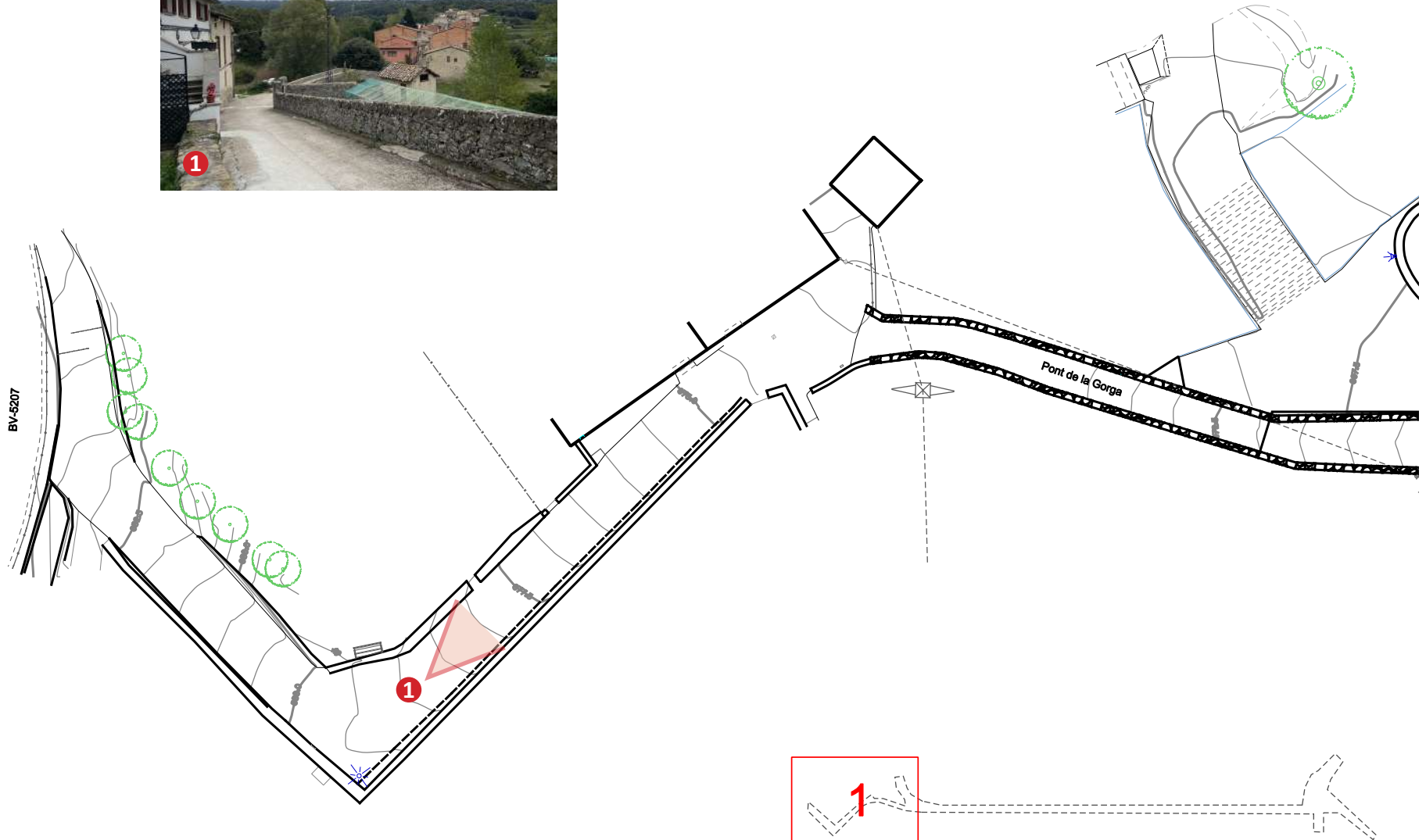


Pont de la Gorga: pont d'origen romànic amb categoria BCIL. Les primeres referències que se'n tenen són del 1352. L'última restauració s'ha fet durant el 2020.

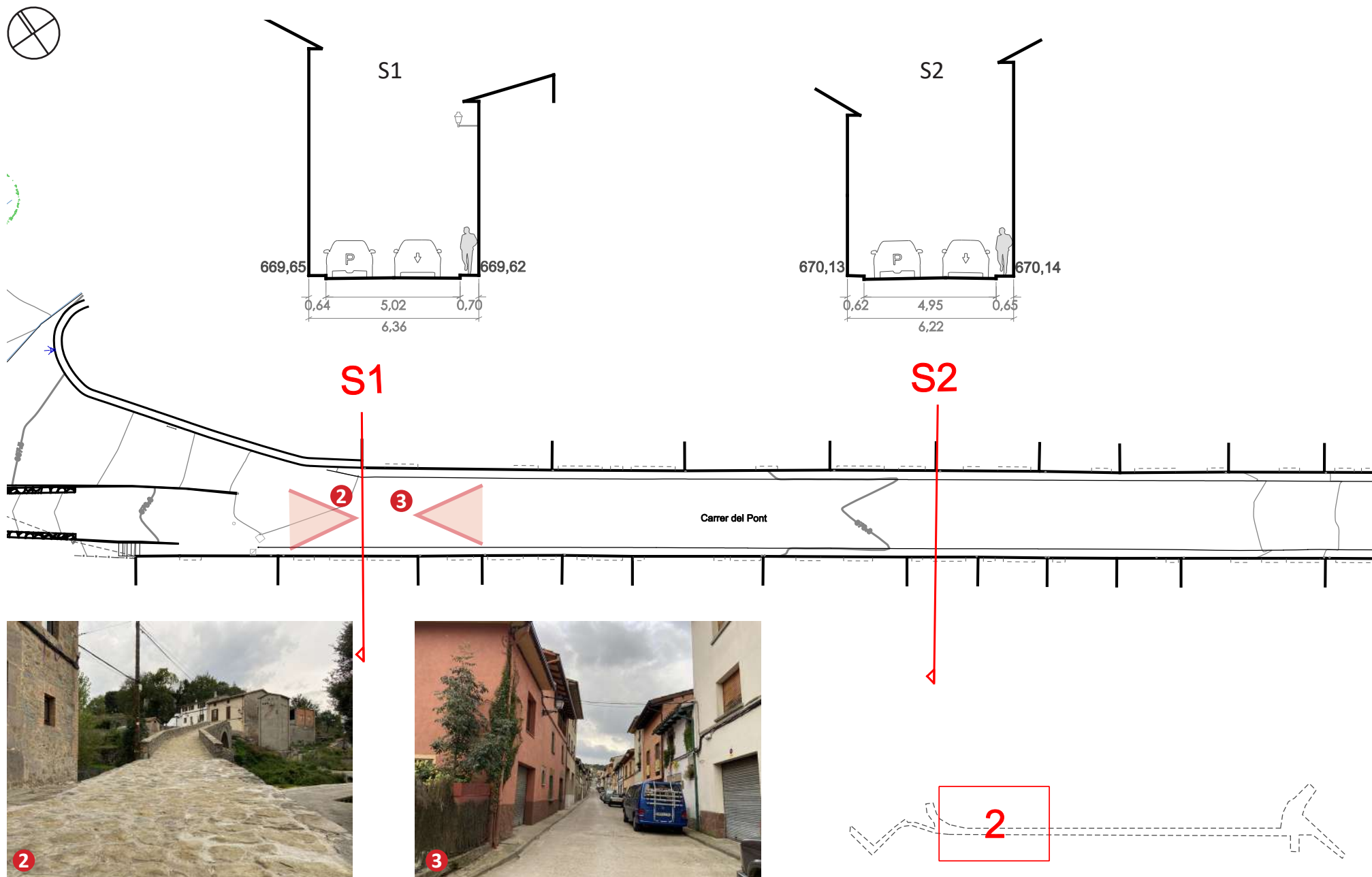
Carrer del Pont: antic camí ral entre Vic i Olot.



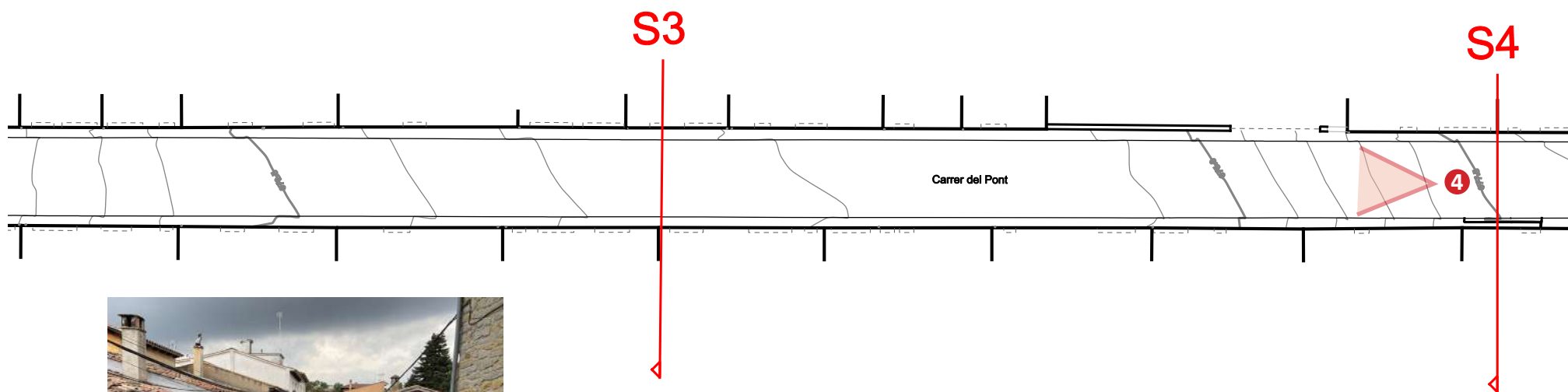
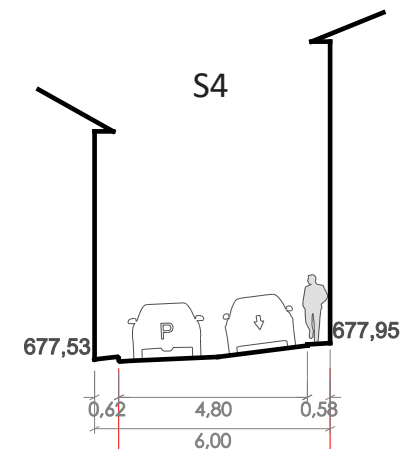
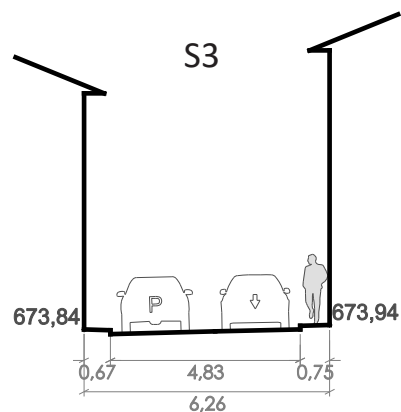
Estat actual



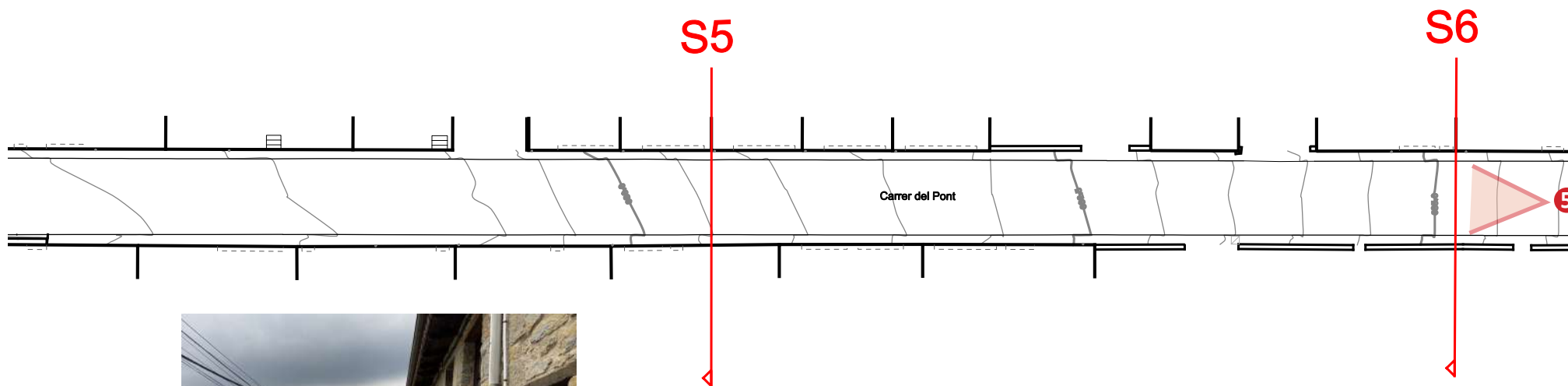
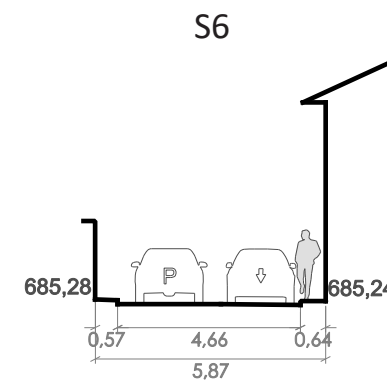
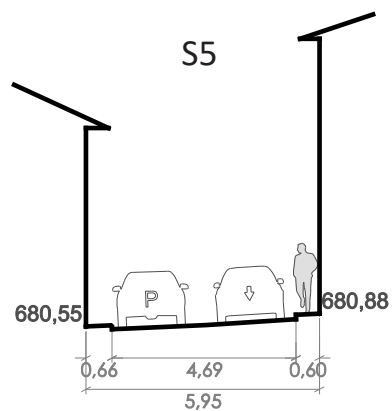
Estat actual



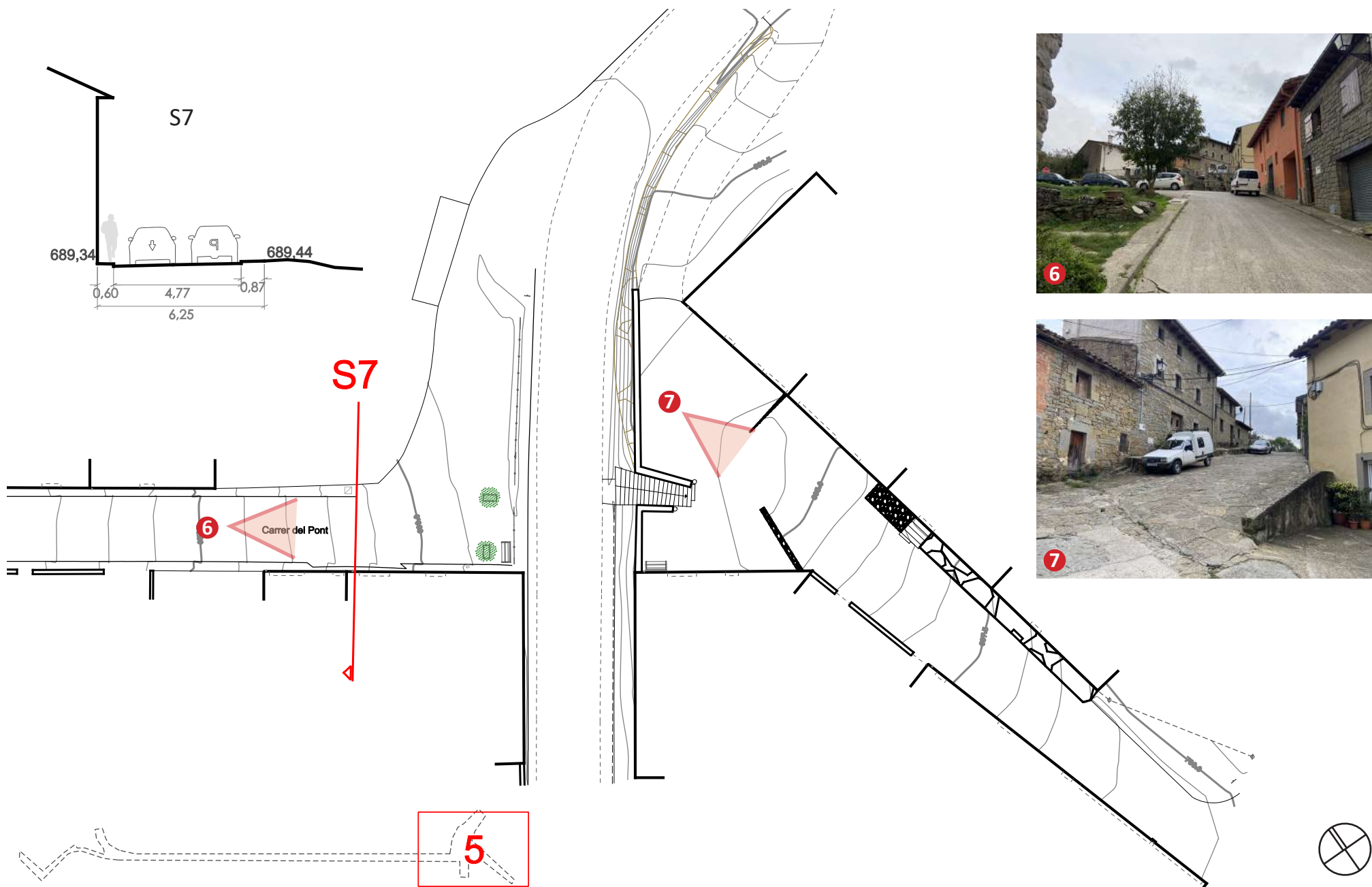
Estat actual



Estat actual



Estat actual



Actuacions prioritàries

A. Àmbit del pont (extrem nord-oest). Superfície: 315 m²



Actuacions prioritàries

A. Àmbit del pont (extrem nord-oest). Superfície: 315 m²

Proposta



Estat actual



Actuacions prioritàries

B. Accés al carrer del Pont des de la carretera (extrem sud-est). Superfície: 120 m²



Actuacions prioritàries

B. Accés al carrer del Pont des de la carretera (extrem sud-est). Superfície: 120 m²

Proposta



Estat actual



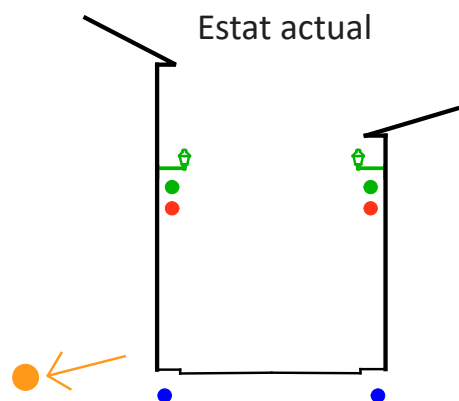
Objectius de l'estudi

- Detectar les **necessitats de canvi** del carrer del Pont, per poder decidir quines **actuacions de millora** cal efectuar.
- Proposar les **possibles solucions** que donin resposta a les necessitats de millora, en base a **diferents nivells d'actuació**.
- Fer una **comparació de l'estat actual i les diferents propostes**.

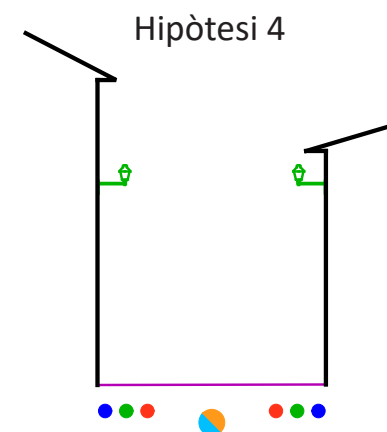
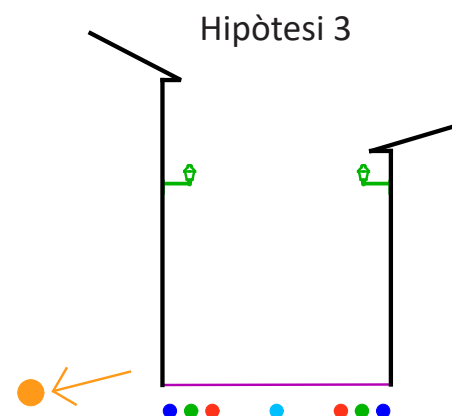
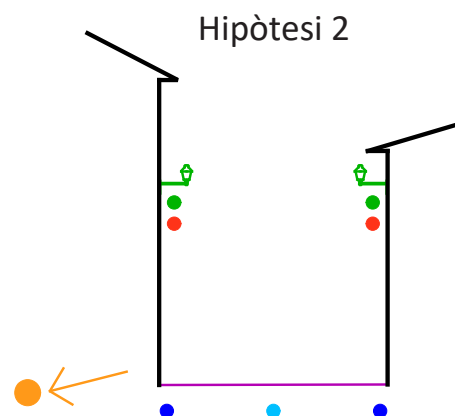
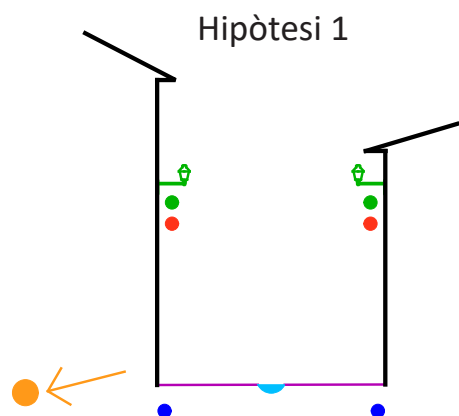
Premisses d'actuació

- Donat que es tracta d'un entorn rústic on predominen els materials naturals, i d'acord amb la presència del Pont de la Gorga, es proposa que la reurbanització es faci amb **pedra natural**.
- Malgrat es tracta d'un carrer estret (d'entre 6 i 6,4 m d'ample), cal **preveure aparcament per al veïnat** del carrer, ja que no hi ha alternatives d'aparcament.
- La normativa d'accessibilitat determina que **l'amplada mínima lliure de vorera és d'1,8 m**, permetent una amplada d'**1,5 m en casos puntuals**. Per tant, deixant dues voreres d'1,5 m i una calçada de 3 m, s'ocuparia tota l'amplada del carrer, no deixant espai a l'aparcament de vehicles.

Carrer del Pont. Hipòtesis d'actuació



- Pavimentació
- Aigua corrent
- Enllumenat
- Electricitat i telecomunicacions
- Aigües pluvials
- Clavegueram

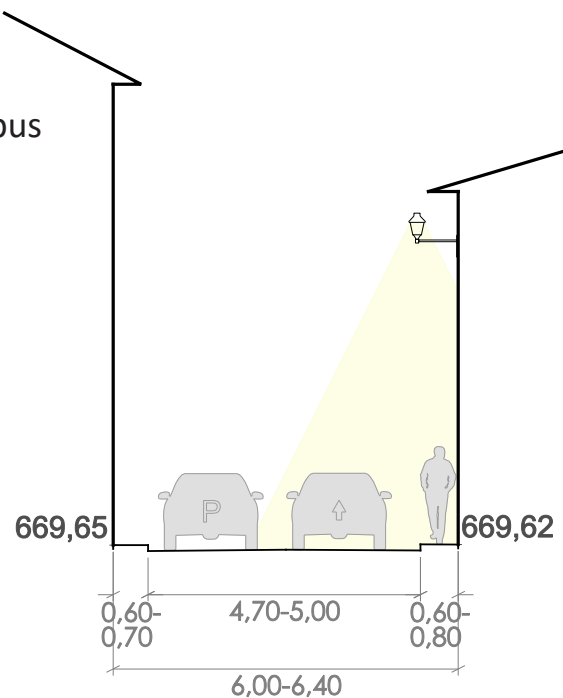


Carrer del Pont. Hipòtesis d'actuació

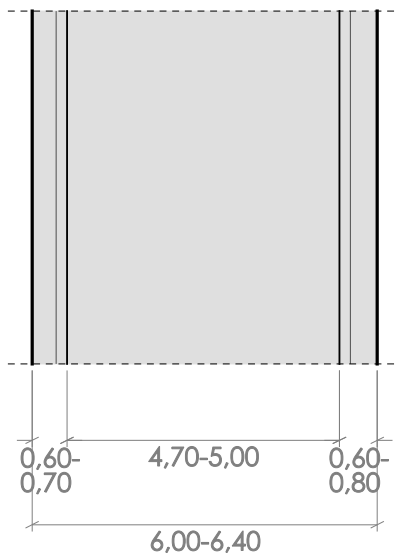
	Canvi de secció	Pavimentació	Serveis aeris	Xarxa d'aigua corrent	Aigües pluvials	Clavegueram	Cost aproximat per m² (PEC amb IVA inclòs)	Cost aproximat total (PEC amb IVA inclòs)
Estat actual	-	-	Enllumenat, electricitat i telefonia aeris	Xarxa soterrada	No hi ha recollida d'aigües pluvials	Fora del carrer	-	-
Hipòtesi 1	Veure diferents propostes	Canvi de paviment	Es mantenen els serveis aeris	Es manté la xarxa soterrada	Conducció d'aigües pluvials en superfície	Es manté l'existent (fora del carrer)	170,00 €	304.300 €
Hipòtesi 2	Veure diferents propostes	Canvi de paviment	Es mantenen els serveis aeris	Es manté la xarxa soterrada	Conducció d'aigües pluvials soterrada (aparició d'embornals)	Es manté l'existent (fora del carrer)	200,00 €	358.000 €
Hipòtesi 3	Veure diferents propostes	Canvi de paviment	Soterrament de serveis	Es manté la xarxa soterrada	Conducció d'aigües pluvials soterrada (aparició d'embornals)	Es manté l'existent (fora del carrer)	250,00 €	447.500 €
Hipòtesi 4	Veure diferents propostes	Canvi de paviment	Soterrament de serveis	Es manté la xarxa soterrada	Creació d'una nova xarxa de clavegueram soterrada		300,00 €	537.000 €

Definició de propostes | Estat actual

Secció tipus



Planta tipus



Característiques principals



Secció
segregada



Paviment
únic
(formigó)



Mala
accessibilitat



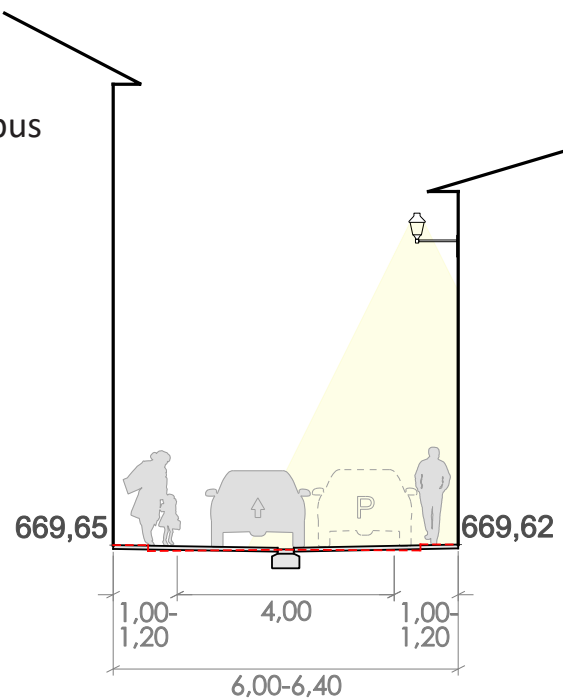
Franja
d'aparcament

Visualització

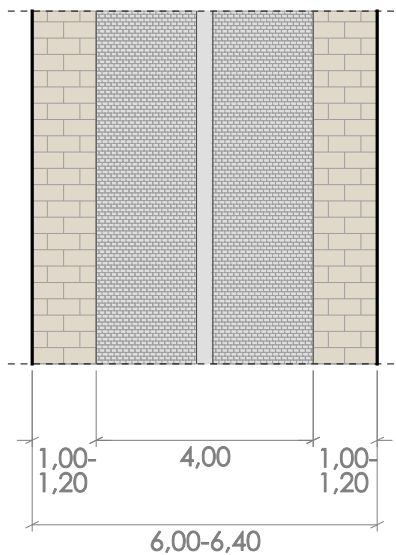


Definició de propostes | Proposta A: plataforma única amb paviment diferenciat

Secció tipus



Planta tipus



Característiques principals



Plataforma
única



Paviment
diferenciat



Total
accessibilitat



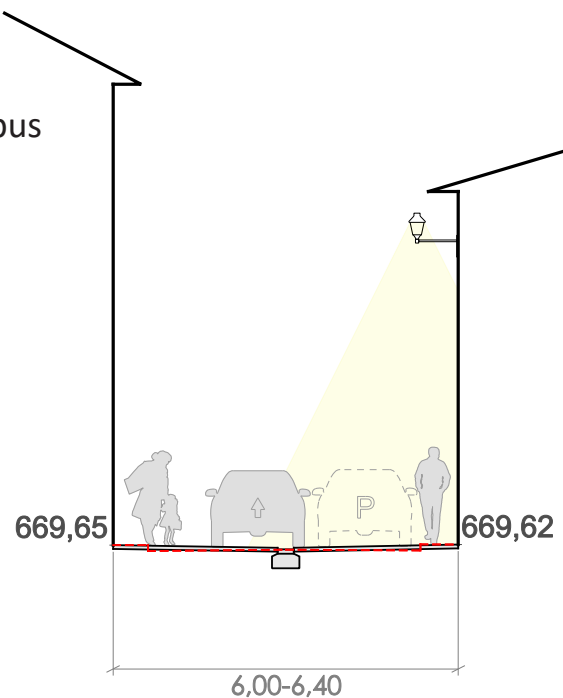
Aparcament
informal

Visualització

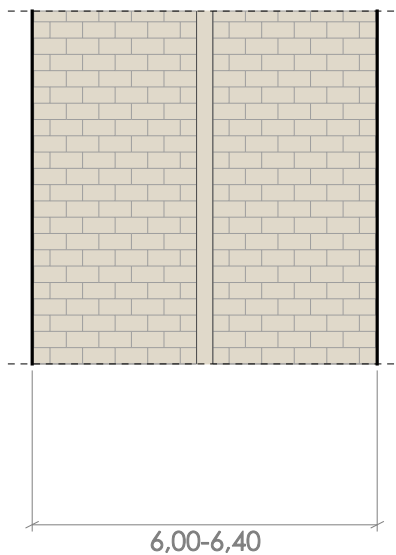


Definició de propostes | Proposta B: plataforma única amb paviment únic

Secció tipus



Planta tipus



Característiques principals



Plataforma
única



Paviment
únic



Total
accessibilitat



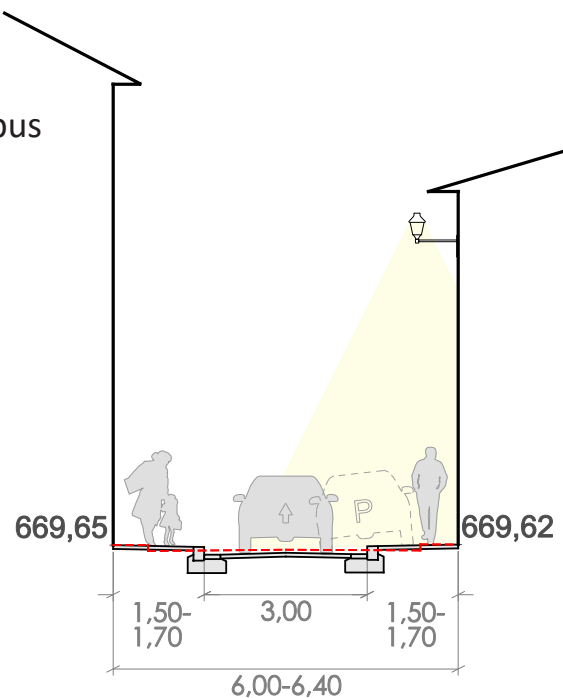
Aparcament
informal

Visualització

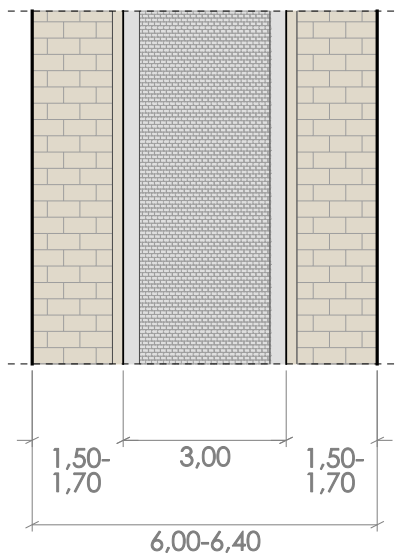


Definició de propostes | Proposta C: secció segregada sense franja d'aparcament

Secció tipus



Planta tipus



Característiques principals



Secció
segregada



Paviment
diferenciat



Bona
accessibilitat



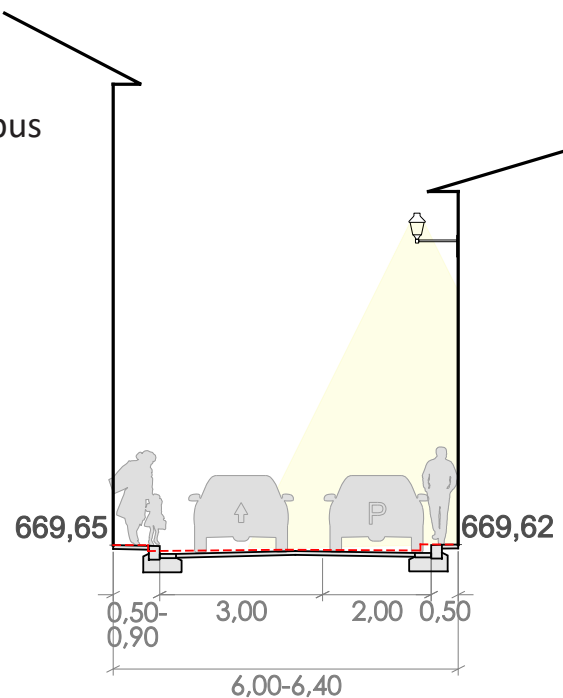
Aparcament
informal

Visualització

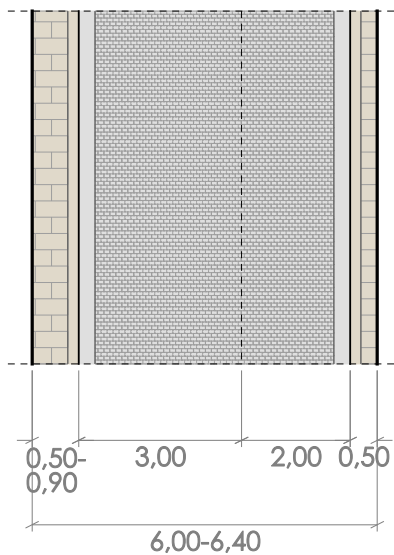


Definició de propostes | Proposta D: secció segregada amb franja d'aparcament

Secció tipus



Planta tipus



Característiques principals



Secció
segregada



Paviment
diferenciat



Mala
accessibilitat



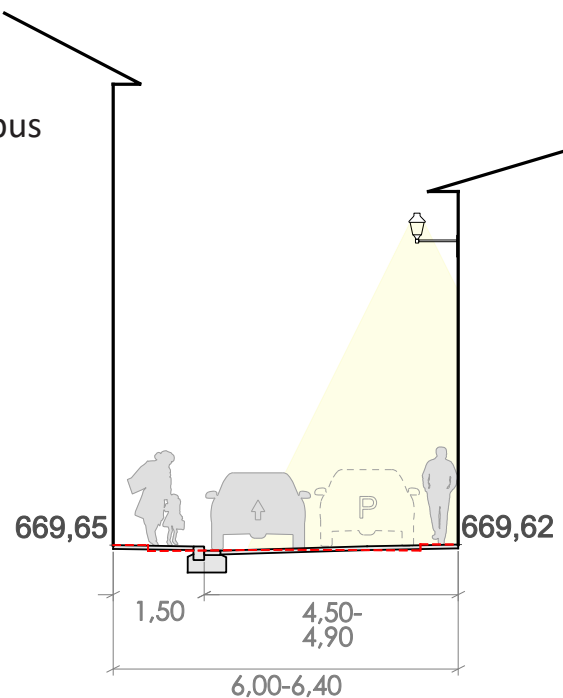
Franja
d'aparcament

Visualització

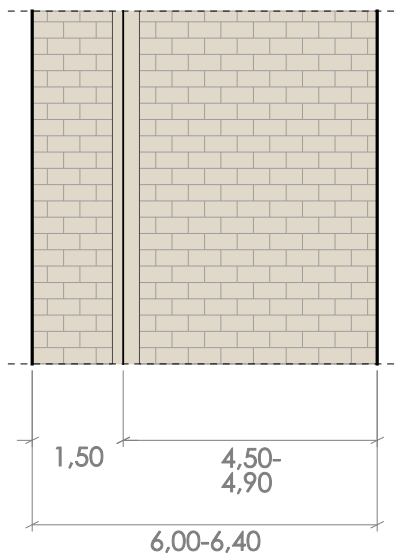


Definició de propostes | Proposta E: secció en Z

Secció tipus



Planta tipus



Característiques principals



Secció
en Z



Paviment
únic



Bona
accessibilitat



Aparcament
informal

Visualització



Comparativa de propostes

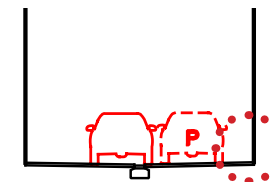


**Plataforma
única amb
paviment únic**

- No delimitació de l'espai
per al vehicle i l'aparcament



- Conflicte entre aparcament
i vianant (problemàtica
d'accessibilitat, seguretat, etc.)



**Secció
segregada
sense franja
d'aparcament
(calçada 3 m)**

- Aparcament de vehicles
sobre la vorera



- Conflicte entre aparcament
i vianant (problemàtica
d'accessibilitat, seguretat, etc.)

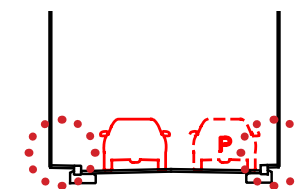


**Secció
segregada
amb franja
d'aparcament
(calçada 5 m)**

- Voreres massa estretes



- Incompliment de normativa i
mala accessibilitat



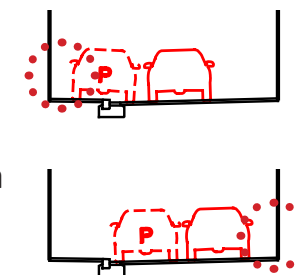
Secció en Z

- Ubicació de l'aparcament
poc clara:

a) Sobre la vorera

b) Plataforma inferior

- El vehicle ocupa el recorregut
segur i accessible dels vianants
- La franja d'aparcament i la de
circulació de vehicles ocupen tota
la plataforma inferior, arribant
pràcticament fins la façana



Proposta escollida: plataforma única amb paviment diferenciat (A)



Proposta escollida: plataforma única amb paviment diferenciat (A)



Referències

